

ООО "Развитие Север"  
 394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой  
 Дивизии, 110, оф. 6/2  
 Генеральному директору  
 С.В. Гончарову  
 т. +7(473)225-33-03

банковские реквизиты:  
 р.с. 40702810808200028548  
 в ПАО АКБ "Авангард"  
 к.с. 30101810000000000201  
 БИК 044525201  
 ИНН 362218533, КПП 366201001,  
 ОГРН 1153668063900,  
 планирующего осуществлять  
 строительство

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.06.2018

№ RU36516313-053-2018

Администрация Усманского 2-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице главы администрации, вступившего в должность на основании постановления №928 от 24.09.2015

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>	Многоэтажный многоквартирный жилой дом блокированного секционного типа
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Региональное Управление Негосударственной Экспертизы Капитального Строительства" Свидетельство об аккредитации № РОСС.RU.0001.610214

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	36-2-1-2-000-18 04.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	36:16:0102012:6882	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36 :16 :0102012	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>	RU36516313-0053	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Градплан земельного участка № RU36516313-0053, выданный МП Новоусманского района Новоусманский производственный отдел “ СРО-П-015-110-82009“ № 021-П-361008683-04 Межевой план ООО “Бюро технических и кадастровых работ“ № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 36-11-95 от 16.05.2018	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО АПБ“Вега-14“ СРО-П-139-22032010 от 21.06.2017	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями			
Общая площадь (кв. м):	7918,28	Площадь участка (кв. м):	2409.0
Объем (куб. м):	32807,67	в том числе подземной части (куб. м):	3748,02

	Количество жилых этажей (шт.):	9	Высота здания (м):	28.04м
	Техэтаж	1		
	Машинное отделение лифта	1		
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1169.82		
Иные показатели:				
5	Адрес (местоположение) объекта:		Воронежская область, Новоусманский район, с.Новая Усмань, ул. Полевая, д.416	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

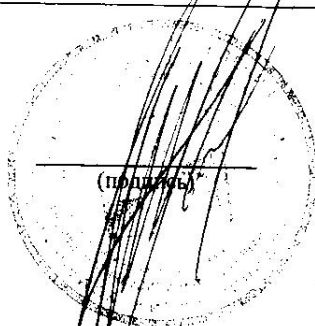
Срок действия настоящего разрешения до " 08 " 06 20 24 г. в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.04.2004г N191-ФЗ, ст 51

Глава администрации  
Усманского 2-го сельского  
поселения

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 09 " 06 2018

М.П.



В.Н. Гудков  
(расшифровка подписи)

Значения изменения: общая площадь - 8833.10 м<sup>2</sup>  
строительный объем - 35090.55 м<sup>3</sup>  
количество этажей (помещений) - 10  
высота здания 30.09 м



АДМИНИСТРАЦИЯ УСМАНСКОГО 2-ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » 09 2019 года  
с. Новая Усмань

№213

О внесении изменения в разрешение на строительство  
№ RU36516313- 053-2018 от 09.06.2018

Руководствуясь ч.21 ст.51 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2013 №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления ООО «ЛИНКОР» от 29.08.2019, и свидетельства о государственной регистрации права №36:16:0102012:6882-36/069/2019-48, № 36:16:0102012:6883-36/069/2019-3, № 36:16:0000000:933-36/069/2019-4

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в разрешение на строительство  
№ RU36516313-053-2018 от 09.06.2018:  
1) в графе «Кому» слова «ООО» Развитие Север»394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 110, оф. 6/2 . Генеральному директору С.В.Гончарову т.+7(473)225-33-03 банковские реквизиты:  
р.с. 40702810808200028548 в ПАО АКБ «Авангард» к.с. 30101810000000000201  
БИК 044525201ИНН 362218533,КПП 366201001, ОГРН 1153668063900 »  
заменить словами: ООО СК СЗ « Линкор» г. Воронеж , ул. Циолковского, д. 19 б, оф. 302. Директору Н.В. Краснову т. 89204243320, банковские реквизиты:  
РС 40702810513000034830 в ЦЧ Банке ПАО Сбербанк, ИНН 3663073714 КПП 366301001, ОГРН 1083668031512
2. Данное постановление считать неотъемлемой частью разрешения на строительство, выданного администрацией Усманского 2-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области 09.06.2018 № RU36516313-053-2018

Глава администрации Усманского  
2-го сельского поселения  
Новоусманского муниципального района  
Воронежской области



В.Н.Гудков